

### مرفق (٣)

## عقد تشغيل وصيانة ملحطة محولات / / سعة جهد ك. ف.

انه في يوم الموافق / / تم الاتفاق بين كل من :

أولاً: الشركة المصرية لنقل الكهرباء

يعبر عنها في هذا العقد بكلمة (الشركة) ومقرها امتداد شارع رمسيس- العباسية- القاهرة  
ويمثلها قانوناً :

السيد ..... /.....  
بصفته رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
(طرف أول)

ثانياً:

يعبر عنها في هذا العقد بكلمة (المشترك) ومقرها  
ويمثلها قانوناً :

السيد ..... /.....  
بصفته .....  
(طرف ثان)

### تمهيد

حيث أن (الطرف الأول) هو شركة مساهمة مصرية مملوكة للدولة ، والمسئولة عن تشغيل وصيانة شبكات نقل الكهرباء  
على الجهود العاليه والفائقه.

والمشترك في حاجة إلى صيانة وتشغيل لمحطة محولات..... جهد..... /..... ك.ف سعة.....م.ف.أ.  
وبناء على ما تقدم تم الاتفاق بين الطرفين على ما يلي:

### البند الأول

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من هذا العقد .

### البند الثاني

تقوم الشركة بواسطة العاملين بها بتشغيل وصيانة معدات ومهمات محطة محولات ..... جهد ...../.....ك.ف.  
سعة (.....م.ف.أ. طبقاً للبند الثالث من هذا العقد حسب تعليمات تشغيل الشبكة الكهربائية الموحدة  
لجمهورية مصر العربية و التعليمات الفنية لمصانع المهمات المركبة وذلك نظير مبلغ ..... جنيه شهرياً (فقط  
..... جنيه مصرى لا غير)، وعلى أن يتم الدفع مقدماً كل ثلاثة شهور طبقاً للقرار الصادر من مجلس إدارة جهاز تنظيم  
مرفق الكهرباء وحماية المستهلك لحين اعادة الدراسة وتحديد نسبة الزيادة السنوية من الجهاز والتي تكون ملزمة للطرف  
الثاني.

كما يلتزم المنتفع بأن يسدد للشركة قيمة الضرائب والرسوم والدمغات وضريبة القيمة المضافة المستحقة على  
مصاريف التشغيل والصيانة والمقررة قانوناً



نموذج معتمد من مجلس إدارة الجهاز بجلسته السابعة للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٤ المنعقدة بتاريخ ٢٤/١٢/٢٠٢٣

٣٨٩٨

### البند الثالث

#### تلتزم الشركة بالاتي :

1. تدبير العمالة الفنية اللازمة لتشغيل وصيانة معدات ومهمات محطة المحولات والتدريب الدائم لهؤلاء العاملين وصرف مستحقاتهم المالية .
2. الإشراف الكامل على هذه العمالة بما يضمن سلامة التشغيل و الصيانة.
3. اعداد البرامج السنوية والشهرية الدورية للصيانة المبرمجة الوقائية الروتينية والجسيمة و كذا الصيانات الطارئة الغير مبرمجة .
4. إجراء الصيانة الروتينية والجسيمة و الوقاية و الاختبارات و النظافة لمعدات ومهمات واجهزة محطة المحولات حسب موافقة مركز التحكم المختص بالتنسيق مع المشترك و على نفقة المشترك و تشمل ما يلي :
  - ١-٤ نظافة وصيانة الدوائر على الجهد الفائق و العالى داخل حوش المحطة Switchgear/Switchyard
  - ٢-٤ النظافة والصيانة و اعمال الوقاية و الاختبارات للجهد الفائق /العالى للمهمات التالية :
    - محولات القدرة للجهد الفائق / العالى / المتوسط و خلايا التوصيل من الجهتين .
    - المحولات المساعدة للجهد الفائق / العالى / المتوسط و خلايا التوصيل من الجهتين.
  - ٣-٤ العمرات الجسيمة فيما عدا العمرات التي تتطلب الشركة الصانعة .
  - ٤-٤ مراجعة وضبط أجهزة الوقاية والقياس وأجهزة الاتصالات وملحقاتها وأجهزة نقل المعلومات والتحكم عن بعد (RTU) والبطاريات و الأجهزة المساعدة لها طبقا لما هو معمول به بقطاع الكهرباء .
  - ٥-٤ صيانة موصل القضبان الطولى للجهد الفائق/العالى/المتوسط .
  - ٦-٤ صيانة خلايا الخروج لمغذيات الجهد المتوسط فى حالة وجودها داخل سور محطة المحولات

### البند الرابع

#### يلتزم المشترك بالاتي :

1. تدبير سيارة للعمل مع العاملين بالورادي والصيانة بالمحطة .
2. استخراج كافة التصاريح الخاصة بالعاملين و فرق الصيانة للذهاب الى والعودة من محطة المحولات اذا لزم الامر .
3. تدبير قطع الغيار اللازمة للصيانات الجسيمة والطارئة حسب الكشوف التي تقدمها الشركة وذلك من الجهات الصانعة المتخصصة ، مع تحمل المنتفع تكاليف ومستحقات خبراء الشركات الصانعة فى حالة الحاجة الى تواجدهم اثناء إجراء العمرة الجسيمة لمحولات القدرة والمفاتيح .
4. تدبير زيوت المحولات وخامات الصيانة طبقاً للمواصفات التي تقدمها الشركة مع ضرورة توفير المخزون الاستراتيجى للمحطة .
5. تدبير الحراسة اللازمة طوال اليوم للمهمات موضوع هذا العقد .
6. فى حالة تنفيذ هذا العقد فى ظروف غير طبيعية أو فى مناطق نائية يلتزم المشترك بمبالغ إضافية يتفق عليها تضاف على هذا العقد لتعويض العاملين المنوط بهم صيانة وتشغيل المهمات موضوع ال عقد وتصرف بمعرفة الشركة للعاملين بها لذا يلتزم المشترك بسداد مبلغ ١٥٠٠٠ جنيه شهريا (فقط خمسة عشرة الف جنيه مصرى لاغير) تضاف على هذا العقد لتعويض العاملين المنوط بهم صيانة وتشغيل المهمات موضوع العقد وتزداد سنوياً بنسبة ثابتة ١٥% بمبلغ ٢٢٥٠ جنيه مصرى بحد اقصى ٤٢٠٠٠ جنيه وتصرف بمعرفة الشركة للعاملين بها لحين اعادة الدراسة وتحديد الحد الاقصى.
7. توفير مياه الشرب و ادوات المعيشة و الاثاث المكتبى للعاملين بمحطة المحولات .
8. توفير وسيلة اتصال خارجية ( عدد ٢ خط محمول لشركتى اتصالات مختلفتين ) خاصة بالمحطة فقط لإجراء المناورات مع الجهات المسنولة بالشبكة الموحدة ويقوم المنتفع بالتعاقد مع الجهة المختصة رأساً بهذا الخصوص.
9. توفير وسيلة اتصال بين المحطة والمنتفع وذلك لإجراء المناورات ويقوم المنتفع بالتعاقد مع الجهة المختصة رأساً بهذا الخصوص .

نموذج معتمد من مجلس إدارة الجهاز بجلسته السابعة للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٤ المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٤



10. توفير ونش متحرك حمولة ١٠ طن وكذلك كلارك حمولة ٥ طن والعمالة اللازمة لتشغيل كل منهما عند طلب القائمين بصيانة المحطة وذلك لإجراء الصيانة الجسيمة والطارئة داخل المحطة .
11. السماح للشركة باستخدام الورش الخاصة بالمنتفع لتصنيع أي مشغولات تخص المهمات موضوع العقد بدون مقابل وذلك فيما يخص معدات المهمات جهد ...../..... ك.ف. والمحولات المذكورة أعلاه .
12. قيام المنتفع بجميع أعمال الصيانة الخارجة عن اختصاص التشغيل والصيانة لمعدات المهمات جهد .../... ك.ف. المذكورة بالبند الثالث ( نظام إطفاء الحريق Fire Fighting و مياه الحريق اللازمة للموقع )
13. توفير مهمات الدفاع المدنى والسلامة و الصحة المهنية الخاصة بالعاملين بالورادى و الصيانة ومهمات تامين موقع العمل داخل المحطة المتمثلة فى ( مجموعات الارضى و مبيبات الجهد ) .
14. صيانة خلايا الخروج لمغذيات الجهد المتوسط فى حالة وجودها داخل حدود منشأة المنتفع .
15. فى حالة عدم قيام المشترك بتدبير المطلوب منه طبقا لهذا البند تقوم الشركة بتدبيره خصما على حسابه وذلك دون أدنى مسنولية على الشركة مما يترتب على ذلك من آثار قد تنعكس على استمرارية التغذية الكهربائية لشبكة المنتفع.

### البند الخامس

أى خلاف ينشأ بين الطرفين حول تطبيق العقد أو تفسير أى بند من بنوده أو الإخلال بأى التزامات تعاقدية يتم حله بالطرق الودية بين الطرفين أولاً , فإن تعذر ذلك فيعرض الخلاف على جهاز تنظيم مرفق الكهرباء وحماية المستهلك للعمل على حله , وفى حالة عدم التوصل لحل لهذا الخلاف فيتم اللجوء إلى المحاكم المدنية المختصة .

### البند السادس

ترسل جميع المكاتبات والإخطارات للمنتفع أو للشركة على العنوان المبين بصدر هذا العقد .

### البند السابع

٧-١ يسرى على هذا العقد احكام قانون الكهرباء رقم ٨٧ لسنة ٢٠١٥ ولانحته التنفيذية والقواعد الصادرة من جهاز تنظيم مرفق الكهرباء وحماية المستهلك و اللوائح والقرارات الصادرة من مجلس ادارة الشركة فى هذا الشأن .

٧-٢ يلتزم الطرفان بما يتم من تعديلات مستقبلية فيما يتعلق بتنفيذ أو تعديل بنود هذا العقد والتي تصدر من جهاز تنظيم مرفق الكهرباء وحماية المستهلك أو أى أجهزة اخرى ذات شأن .

### البند الثامن

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ أصلية بيد كل طرف نسخة للعمل بمقتضاها وتودع النسخة الثالثة بجهاز تنظيم مرفق الكهرباء وحماية المستهلك بمعرفة الشركة .

### طرف ثاني

الممثل القانوني

..... لشركة  
..... صفته  
..... السيد /

### طرف أول

رئيس مجلس إدارة والعضو المنتدب  
الشركة المصرية لنقل الكهرباء

..... السيد /



نموذج معتمد من مجلس إدارة الجهاز بجلسته السابعة للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٤ المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٤